

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 30 кв.м., расположенного под зданием гаража по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Кулебаки, ГМ ул.Железнодорожная тер., во дворе дома №1а, ряд №2, гараж №12»

"10" января 2019 года 17 час. 15 мин

№ 1

Полное наименование проекта

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 30 кв.м., расположенного под зданием гаража по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Кулебаки, ГМ ул.Железнодорожная тер., во дворе дома №1а, ряд №2, гараж №12»

Место проведения: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307

Информация об организаторе Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 30 кв.м, расположенного под зданием гаража по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Кулебаки, ГМ ул.Железнодорожная тер., во дворе дома № 1а, ряд № 2, гараж № 12
Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится	10 января 2019 года в 17 часов 15 минут по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307
Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу	Файл «IMG_0001.jpg» представлен на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы»(http://кулебаки-округ.пф/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-stroitelstva/gradostroitel'naya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy/publichnye-slushaniya-o-predostavlenii-razresheniya-na-uslovno-razreshenny-vid-ispolzovaniya-zemelnogo-uchastka-ploschadyu-30-kvm-raspolozhennogo-pod-zdaniem-garazha.html)

Экспозиция открыта Консультирование:	Экспозиция открыта с 25 декабря 2018 года (дата открытия экспозиции) по 10 января 2019 года (дата закрытия экспозиции). Часы работы: ____ - ____ (дата, время). ____ - ____ (место, срок проведения экспозиции).
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту	в письменной форме в срок до 10 января 2019 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403. на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru
Проект «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 25 кв.м, расположенного под зданием гаража по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Кулебаки, ГМ ул.Полевая тер. во дворе дома № 1, гараж № 2» и информационные материалы по проекту размещены на сайте	http://кулебаки-округ.рф
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Контактный телефон	(83176) 5-23-96, 5-62-33

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано "25" декабря 2018 года в 15:18.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний принимались в срок до 10 января 2019 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания
Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307

Присутствуют:

Организатор публичных слушаний	Сажин Дмитрий Владимирович
Лицо, подготовившее проект	Галкина Юлия Владимировна
Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности	-
ВСЕГО присутствовало	6 (шесть) чел. согласно Перечня

	принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний
--	--

Председательствующий - начальник отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Д.В.Сажин

Секретарь - инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Ю.В.Галкина

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения / публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Сажин Дмитрий Владимирович	<p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» от 19 декабря 2018 года № 97 (14574)).</p> <p>Указанное заявление было рассмотрено на заседании межведомственной комиссии по землепользованию и застройке территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (протокол от 29 ноября 2018 года № 16).</p> <p>Земельный участок под зданием гаража находится в зоне Ж-5 (застройка смешанного типа, малоэтажная, индивидуальная с приусадебными участками (Ж-2, Ж-3)), где одним из условно разрешенных видов разрешенного использования, требующим специального согласования, являются объекты гаражного назначения (код 2.7.1).</p> <p>Здание гаража площадью 27,3 кв.м. находится в общей долевой собственности Осяевой Татьяны Федоровны и Осяевой Анны Владимировны, право собственности зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости 11 сентября 2018 года на основании Решения Кулебакского городского суда Нижегородской области от 06.02.2018 года, дата вступления в законную силу 07.03.2018 (№ 52:38:0010004:3259-52/115/2018-2 от 11.09.2018, доля в праве ½, № 52:38:0010004:3259-52/115/2018-1 от 11.09.2018, доля в праве ½)</p> <p>Указанный гараж находится в сформированном гаражном массиве.</p>

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
-	-

В протокол включены письменные предложения и замечания от участников слушаний:

вх. N _____ от " ____ " _____ 20__ г.

вх. N _____ от " ____ " _____ 20__ г.

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 30 кв.м., расположенного под зданием гаража по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Кулебаки, ГМ ул.Железнодорожная тер., во дворе дома №1а, ряд №2, гараж №12» состоявшимися.

Председательствующий



Д.В.Сажин

Секретарь



Ю.В.Галкина

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных
обсуждений / публичных слушаний**

1. Борисова Анна Валерьевна – председатель КУМИ администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
2. Галкина Юлия Владимировна – секретарь, инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
3. Кильдишова Катарина Владимировна – начальник сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
4. Осяева Татьяна Федоровна – дата рождения 20.12.1957 года, адрес места жительства: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Железнодорожная, д.1а, кв.12 (правообладатель здания гаража, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Кулебаки, ГМ ул.Железнодорожная тер., во дворе дома №1а, ряд №2, гараж № 12, доля в праве 1/2), действующая за себя лично и в интересах Осяевой Анны Владимировны (правообладатель здания гаража, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Кулебаки, ГМ ул.Железнодорожная тер., во дворе дома №1а, ряд №2, гараж № 12, доля в праве 1/2) по доверенности серии 52АА 3723386 от 09.07.2018 года, удостоверенной нотариусом нотариального округа город областного значения Кулебаки Нижегородской области
5. Сажин Дмитрий Владимирович – начальник отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
6. Чиндясов Олег Вячеславович – заместитель главы администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

